Protokoll för föreningsstämma - Yttre Svartskatauddens Samfällighetsförening org.nr. 716465-8184

lördagen den 3 juni 2021 klockan 10:00 på Vallen

1. Stämmans öppnande.

*Ordförande Annica Larsson öppnar mötet. Ronny Liljeholm hade en hälsning från Anja Matti som tackade så mycket för de fina blommorna som skickats i samband med Ingvar Mattis begravning.*

1. Fråga om föreningsmötet utlysts på behörigt sätt

*Ja.*

1. Godkännande av dagordning

*Ja.*

1. Anmälan om övriga frågor

a) *Ordförande Annica Larsson kommer att informera om det gemensamma vägavtalet mellan de tre samfälligheterna, Alhamns södra strandväg, Inre svartskataudden och Yttre Svartskataudden.*

*b) Mötessekreterare Maria Bergalm lyfter förslag om att det behövs någon som samordnar arbetet för att bygga om det gemensamma pumphuset*

1. Val av mötesordförande

* *Annica Larsson*

1. Val av mötessekreterare

* *Maria Bergalm*

1. Val av 2 justerare tillika rösträknare

* *Sonny Sunnerö*
* *Åsa Sjöström-Ross*

1. Upprätta röstlängd

*Röstlängden skedde via upprop av mötessekreterare. Medverkande på mötet var; Ylva och Karl-Erik Pettersson, Christer Fjällström, Brita Forslund och Albert Nilsson, Maria Bergalm, Annica Larsson och Matts Rudolphi, Carola Ärleborg, Anders Moritz som har fullmakt från Mats-Ola och Berith Moritz, Åsa Sjöström Ross och Lennart Ross, Bonny Nilsson, Ronny Liljeholm har fullmakt från Anja Matti, Mikael Isaksson. Mikael Groth, Sonny Sunnerö och Hjördis Nyberg.*

1. Genomgång av protokoll från föregående föreningsstämma.

*Ordförande Annica Larsson går igenom förra årets stämmoprotokoll*

1. Styrelsens förvaltningsberättelse.

*Ordförande går igenom förvaltningsberättelsen.*

1. Styrelsens ekonomiska berättelse

*Ordförande går igenom den ekonomiska berättelsen i uppdrag av kassör som var förhindrad att delta på mötet.*

1. Revisionsberättelse

*Stämman godkänner revisionsberättelsen*

1. Ansvarsfrihet för styrelsen, verksamhets- och räkenskapsåret

*Stämman ger styrelsen ansvarsfrihet.*

*Matts Rudolphi ställde en fråga till revisorn att det krävs två stämmor och två år för att få full ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Rekommendation från revisor Lennart Ross att vi fortsätter som vi gjort tidigare år.*

1. Val av styrelsemedlem

*Matts Rudolphi går igenom valberedningens kandidatlista.*

*Styrelseledamöterna väljs bara på ordinarie årsstämma. Magnus kvarstår ett år. Annica omval två år, Maria nyval två år, av dessa tre skall en ordförande väljas på stämman. Annica Larsson valdes på ett år.*

1. Val av styrelseersättare på ett år
   1. Valberedningens förslag till suppleant

*Ingela Isaksson väljs av stämman*

1. Val av revisor för ett år.
   1. Valberedningens förslag till revisor

*Lennart Ross*

1. Val av revisorssuppleant för 1 år.
   1. Valberedningens förslag till revisorssuppleant

*Jukka Tölli*

1. Val av valberedning för 1 år och sammankallande

Ma*tts Rudolphi (sammankallande) och Bonny Nilsson*

*Kassör och firmatecknare och ansvariga kommer att utses på det konstituerande styrelsemöte. Ansvariga kan vara med på styrelsemötet men har ingen rösträtt.*

1. Framställning från styrelsen

*Inga inkomna motioner.*

1. Budget och debiteringslängd

*Förslag kom från Bonny att sänka nuvarande årsavgift med 500 kr. Majoritet av stämman röstade nej till detta förslag*

*Stämman beslutade att fastställa budget och debiteringslängden*

1. Diskussion och förslag kring förbättringar som behöver göras i föreningen

* *Sonny Sunnerö lyfter att det behövs införskaffas en tyngd på ca ett halvt ton för att fästa flytbryggan i södra hamn på ett säkert sätt.*
* *Sonny Sunnerö lyfter förslag om att till vintern, frakta stenar för att höja vågbrytaren – i södra hamn för att skydda båtarna mot stark blåst.*
* *En påminnelse från en medlem om att varje fastighetsägare har skyldighet att röja nedanför och ovanför sin tomt.*
* *Förslag om dikesröjning – röstning skedde om vi skulle beställa dikesröjning eller göra det själva. Majoriteten föreslog att vi beställer dikesröjning.*

1. Övriga frågor som ska informeras om;

* *Pumphusets renovering  
  Ronny Liljeholm lyfter frågan om det är ett rimligt ekonomiskt förslag från styrelsen avseende ombyggnation för samfällighetens gemensamma pumphus. Styrelsen har föreslagit 50 000 kr och Ronny har gjort en beräkning på material från Beijers som innebär en betydligt lägre kostnad om några medlemmar från föreningen kan bidra med ideell arbetskraft. Styrelsen och stämman välkomnar Ronnys förslag.*
* *Carola Ärleborg uppger att hon byggt ett pumphus för ca 30 000 kr inklusive material och arbetskostnad föregående år på sin tomt.*
* De medlemmar som erbjuder sig att *ideellt renovera pumphuset är följande;* *Ronny Liljeholm, Karl-Erik Pettersson, Albert Nilsson samt Bonny Nilsson*
* *Samfälligheten står för materialkostnaden. Styrelsen utreder vidare pumphusets renovering.*
* *Bonny informerar stämman att han och Albert Nilsson har monterat avstängningskranar för sommarvattnet vid ~~Fjällströms~~Groths tomt, ytterligare en kran kommer att monteras vid Liljeholms tomt. Det finns även en avstängningskran vid Seija Alamäki som monterats in under 2020*
* *Mikael Groth lyfter att han inte har någon kran/avstängare till fastigheten. Han köper och monterar den själv och samfälligheten tar kostnaden.*
* *Ordförande redogör om det gemensamma vägavtalet med övriga samfälligheter. Bonny Nilsson och Annica Larsson som medverkat på mötet med övriga samfälligheter föreslår att nuvarande avtal som är påskrivet av föregående ordförande gäller. Vägavtalet ligger på hemsidan under avtal. Inloggning krävs. Vid frågor om vägavtalet går det utmärkt att kontakta styrelsen.*
* *Andra förslag lyftes på stämman att det behövs en ökad transparens avseende bidraget från Trafikverket och att vår samfällighet skulle begära ut vår del av kostnaden när bidraget kommer. Det informerades även om att det går att söka bidrag till byte av vägtrumma.*

1. Information om grillfest och städdag

*Styrelsen frågar om hur många som vill komma på grillfest den 4 juli kl. 12.00. 16 personer har anmält sig till grillfesten.*

1. Plats för stämmoprotokoll

*Ordförande informerar muntligt att stämmoprotokoll kommer att finnas på samfällighetens gemensamma hemsida.*

1. Nästa årsmöte

*Styrelsen föreslår den 2 juli 2022 kl. 10.00, plats meddelas i god tid innan.*

1. Årsmötet avslutas

*Ordförande avslutar årsstämman*

Stämmosekreterare: Stämmoordförande:

Maria Bergalm Annica Larsson

……………………………………………………………. …………………………………………………………..

Justerare: Justerare:

Sonny Sunnerö Åsa Sjöström Ross

……………………………………………………………… ……………………………………………………………